



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: AMPLIAÇÃO BERÇÁRIO INDUSTRIAL
Área: 55,10 m²

1. SERVIÇOS INICIAIS

Os serviços de transporte de material e maquinas e ferramentas ficarão a cargo da entidade organizadora.

1.1 PREPARO DO LOCAL

A limpeza do terreno, entre outros serviços que se fizerem necessários, deverá constar de terraplenagem, a ser executada por máquinas da entidade.

1.2 LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra deverá ser realizada em função da edificação já existente em Planta Baixa, na área determinada pelo projeto.

Consiste em fixar a obra no terreno, de acordo com as plantas de situação e localização. Cuidados especiais serão tomados para garantir que o piso acabado da obra, no ponto mais desfavorável, fique no mínimo a 20 cm acima do terreno.

1.3 DEMOLIÇÃO

Será retirado apenas uma janela basculante e feito o fechamento do vão em alvenaria, conforme consta no projeto.

2. FUNDAÇÕES

A execução de fundações seguirá rigorosamente o projeto, a especificação e a norma da ABNT – NBR 6122.

As estruturas de concreto armado, que compuserem o sistema de fundação, serão projetados e ou executados conforme a norma da ABNT NBR 6118, sendo exigido o devido controle tecnológico. Todo o concreto será produzido, obrigatoriamente, com o uso de betoneira, ou adquirido pronto, de firma idônea. O adensamento será mecânico, com utilização de vibradores.

2.1 ESCAVAÇÃO DE VALAS

Conforme projeto estrutural das fundações, as valas deverão ser abertas até atingirem terreno com resistência adequada à carga prevista, sendo seu fundo perfeitamente nivelado.

6. REVESTIMENTOS

Será executado em todas as alvenarias novas.

6.1 CHAPISCO

As superfícies a revestir serão limpas e bem molhadas, para receber chapisco de cimento e areia traço 1:4.

Será realizado em toda superfície das paredes internas e externas, para posterior recebimento do emboço.

6.2 EMBOÇO -MASSA UNICA

O emboço só será iniciado após a cura da argamassa de assentamento dos tijolos e do chapisco, depois de embutidas todas as canalizações que por elas deverão passar. As paredes serão molhadas antes da aplicação do emboço, sendo a espessura deste revestimento nunca inferior, em nenhum local, a 1,5 cm.

O emboço será executado depois dos peitoris e marcos e antes da colocação dos alisares.

A argamassa para emboço terá o traço 1:2:8 de cimento, cal e areia.

A fim de garantir o perfeito prumo do revestimento exige-se o uso de régua-guias de madeira, de acordo com a técnica usual, ficando a superfície regulada e desempenada

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas conforme projeto por profissionais habilitados, de acordo com as normas técnicas. As instalações deverão ficar embutidas em eletrodutos de PVC nas alvenarias e forro. Todas as extremidades livres dos tubos serão, durante a construção, convenientemente obturadas, a fim de evitar a penetração de detritos e umidade.

OBS: os pontos de tomadas e interruptores novos serão interligados a rede existente.

8. ESQUADRIAS

9.1 JANELAS

As janelas serão metálicas de ferro tipo de correr basculante com cantoneiras em chapa de aço dobrado, com dimensões conforme projeto.

As esquadrias metálicas deverão receber fundo anti-corrosivo tipo "zarcão", em duas demãos, no mínimo, ou até perfeita proteção.

Todas as esquadrias deverão ser perfeitamente colocadas obedecendo nível e prumo para evitar problemas de movimento.

9. PISOS

9.1 PISO DE CONCRETO DESEMPENADO

Será executado piso em concreto desempenado com espessura mínima de 5cm, sobre base compactada e sobre camada de brita de 3 cm.

10. PINTURA

10.1 ALVENARIAS

Todas as paredes internas e externas serão lixadas e receberão uma camada de selador. Após, serão pintadas com duas demão de tinta à base acrílica, nos padrões e cores determinados pela Fiscalização da obra.

10.2 ESQUADRIAS METÁLICAS

As esquadrias metálicas deverão ser lixadas, aplicando uma demão de tinta anticorrosiva tipo zarcão e duas demãos de tinta de acabamento esmalte ou óleo, na cor desejada, interna e externamente.

11. VIDROS

As janelas basculantes receberão vidro comum, liso e transparente com espessura de 3mm.

12. COMPLEMENTAÇÕES

A obra será entregue perfeitamente limpa.

Pontão, 27 de outubro de 2022.



ALEXANDE MENEGAZZO

CREA RS 167278

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil CREA-RS 167278
Prefeitura de Pontão-RS
Matrícula 1337-0